SOKO

VÉRANDA

PERGOLA

CARPORT

POOLHOUSE

TWINGO

SOKO
Vérandas & Pergolas

À l'heure où les terrains sont de plus en plus petits et les budgets de plus en plus serrés pour réaliser une maison, le **carport** est l'**alternative idéale au garage en dur**. Solution efficace et esthétique pour **protéger durablement vos véhicules**, vous pourrez ainsi agrandir votre espace garage, créer un abri indépendant pour votre voiture, hiverner votre camping-car ou stationner vos 2 roues sous un espace dédié.

En tant que spécialiste des produits d'extension de la maison et de l'aménagement extérieur, **SOKO** vous propose des **produits fiables**, de **qualité**, testés et éprouvés depuis près de 35 ans. Cette maîtrise nous permet de concevoir des gammes toujours plus abouties, combinant esthétique et confort. **100% sur-mesure**, chaque modèle est unique et fabriqué dans nos usines en Vendée.

Sa simplicité de mise en œuvre vous permet de concrétiser rapidement et facilement vos projets sans gros travaux d'aménagements extérieurs. **Laissez libre court à votre imagination** en découvrant nos différents modèles dans ce catalogue.

Carport
TOIT PLAT

Protection
ÉLÉGANTE ET DESIGN

Grâce à sa structure robuste, à ses **lignes fines et droites** et son **plafond occultant**, le **carport à toit plat** apporte style et confort à votre habitation, tout en protégeant durablement votre véhicule.

Son toit d'une épaisseur de 63 mm **préserve efficacement du vieillissement prématuré** lié aux conditions climatiques, telles que la chaleur, le gel ou encore les rayons UV.
Son design contemporain se fond aussi bien dans un environnement moderne que traditionnel.

SOKO

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

- Position : adossé ou autoportant
- Structure en aluminium
- Toiture panneau sandwich blanc mat anti-reflet
- Dimensions sur-mesure
- Coloris au choix de Classe 2

ÉQUIPEMENTS ET OPTIONS DISPONIBLES

- Poteau déporté
- Eclairage intégré
- Projecteur-détecteur
- Protection de façade : brise-vue fixe, brise-vue coulissant
- Prise électrique

cachet

DÉLIMITER ET PROTÉGER
votre espace garage

L'option **brise-vue**, en plus d'apporter un style indéniable à votre extension extérieure, **protègera** davantage l'espace **des conditions climatiques** mais aussi des **regards indiscrets**.

- Large choix de coloris : coloris alu assortis au carport ou coloris alu tons bois
- Différentes finitions possibles : lames fixes pleines, ajourées ou mixtes ; lames orientables
- Plusieurs modèles : brise-vue fixe ou brise-vue coulissant

abrité

Carport
TOIT CINTRÉ

Une toiture
AUX LIGNES COURBES

Esthétique et fonctionnel, le **carport à toit cintré** investit votre jardin pour stationner vos véhicules motorisés mais aussi pour abriter vélo, poussette, poubelle, stère de bois... un **espace pratique**, couvert qui permet de se mettre à l'abri des intempéries.

Accolé à la maison pour faciliter les allées et venues tout en restant à l'abri ou bien **au fond du jardin** pour plus de discrétion, les deux sont possibles selon vos besoins et l'usage que vous souhaitez en faire.

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

- Position : adossé ou autoportant
- Structure en aluminium
- Toiture cintrée
- Dimensions sur-mesure
- Coloris au choix de Classe 2

SOKO

ÉQUIPEMENTS ET OPTIONS DISPONIBLES

- Toiture : polycarbonate, panneau dibond
- Poteau déporté
- Eclairage intégré
- Projecteur-détecteur
- Protection de façade : brise-vue fixe, brise-vue coulissant
- Prise électrique

protection

Sur-mesure

Protection soleil/gel/pluie

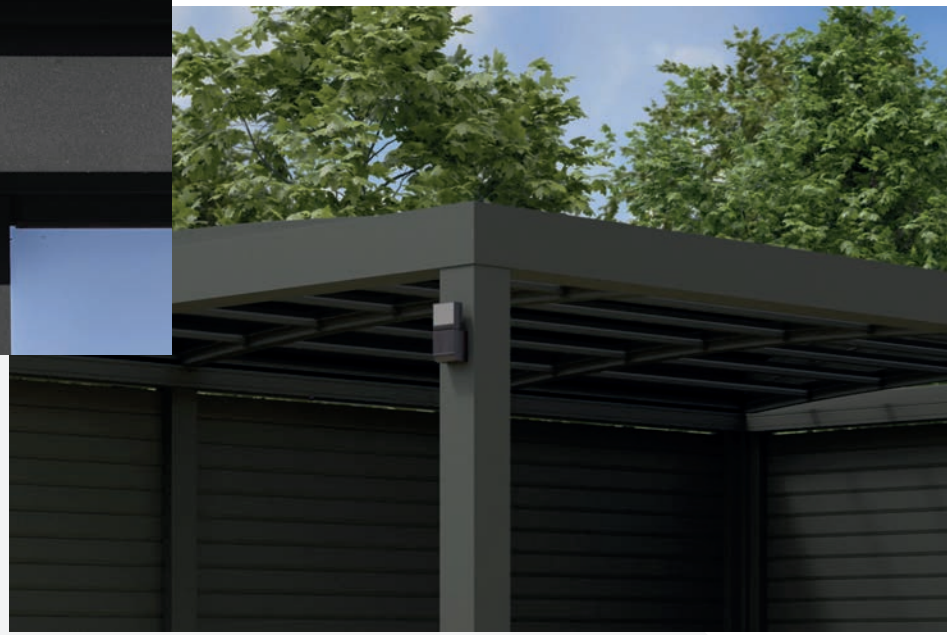
Durabilité

Faciliter l'ACCÈS

Votre carport peut se doter d'équipements complémentaires.
L'**éclairage intégré** vous permettra ainsi de rejoindre ou quitter votre voiture avec le même niveau de confort qu'un garage. Installé sur la face intérieure du chéneau, il assure un éclairage précis de la zone, utile la nuit.

NOUVEAUTÉ :

Projecteur led à détecteur de mouvement
Installé sur le poteau du carport, il permet un allumage automatique de la zone, à l'approche du véhicule. Pratique et fonctionnel, les manœuvres sont ainsi plus aisées une fois la nuit tombée.



équipé

MULTI-FONCTIONS

Votre carport peut aussi servir de **pergola** !
En l'absence de véhicule, vous pourrez vous servir de votre espace voiture pour y installer un salon de jardin et profiter d'un espace ombragé agréable pour déjeuner en famille.

Carport XXL

Voyez les choses EN GRAND

Disponible en grandes dimensions, le **carport** revêt une allure **XXL**. Que ce soit pour abriter, 2, 3, 4 véhicules ou bien pour hiverner un camping-car, nos modèles sont **100% sur mesure**.

Vous pourrez ainsi choisir les **dimensions idéales** qui conviennent à cet usage spécifique puisque nous disposons de **solutions techniques** étudiées pour : double module, poteau intermédiaire, équerres de renfort…

SOKO

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

- Position : adossé ou autoportant
- Structure en aluminium
- Toiture : plate, cintrée
- Dimensions sur-mesure
- Coloris au choix de Classe 2

ÉQUIPEMENTS ET OPTIONS DISPONIBLES

- Toiture : panneau sandwich, polycarbonate, panneau dibond
- Poteau déporté
- Eclairage intégré
- Projecteur-détecteur
- Protection de façade : brise-vue fixe, brise-vue coulissant
- Prise électrique

garage

Encore plus de **FONCTIONNALITÉS**

Pour un confort sur-mesure, vous pourrez ajouter une ou plusieurs **prises électriques** à votre carport.

Totalement **étanche** et positionnée là où vous le souhaitez sur le poteau, elle vous sera bien **utile en extérieur** pour brancher toutes sortes de matériels de bricolage ou jardinage.

volume

35 ANS
d'expérience

Bureau d'études
et service de R&D
intégrés

Conceptions
100%
sur-mesure

3 000
projets/an

300 revendeurs
spécialistes qualifiés

Un savoir-faire MAÎTRISÉ

Gammiste, SOKO **conçoit et fabrique l'ensemble de ses produits**. Cette spécificité que nous cultivons **depuis 1989**, alliée à un outil industriel à la pointe de la technologie, nous permet de garantir un process ultra maitrisé de la conception à la commercialisation en offrant une qualité de finition optimale.

La valorisation de notre TERRITOIRE

Cette qualité produits passe par une volonté de conception et de fabrication totale sur notre territoire. **Nos usines de production sont basées en France** et nous sélectionnons avec rigueur nos partenaires et nos fournisseurs de matières premières. Nos gammes sont toutes issues, sans exception, de nos ateliers de production (25 000 m^2), situés **en Vendée**, à Dompierre sur Yon.
Cette valorisation de notre territoire rentre dans une démarche globale de **développement de l'industrie française et de son savoir-faire**, la création d'emplois et une meilleure maîtrise de nos circuits et délais de distribution.

qualité

CONSEILS & SUIVIS
professionnels

Votre artisan installateur vous guide et vous accompagne dans votre projet, de la conception jusqu'à sa réalisation finale. Il vous apportera le meilleur conseil quant au respect de la législation en vigueur en prenant en compte plusieurs facteurs.

Démarches administratives

Comme pour toute construction, le carport doit faire l'objet d'une déclaration préalable ou d'une demande de permis de construire, même s'il ne crée pas de surface plancher, à proprement dit.
Avant toute démarche de travaux, il est nécessaire de consulter sa mairie de référence pour vérifier si votre projet est compatible avec les dispositions d'urbanisme de référence dans la commune du lieu des travaux. Il faut consulter le PLU ou le RNU à défaut de PLU.

- Pour les zones protégées et sites classés, le dossier nécessitera, en plus, l'avis d'un Architecte des Bâtiments de France (ABF).
- Pour les Etablissements Recevant du Public (ERP), un projet de carport exige l'intégration de matériaux précis répondant à des normes techniques. La demande de permis de construire devra être établie par un architecte.

Surface carport	Type carport	Surface habitation (maison + carport)	Zone habitation	Déclaration préalable	Permis de construire	Architecte
- de 5 m²	Autoporté		Toutes zones (sauf Abf)			
- de 20 m²	Adossé / Autoporté		Toutes zones	•		
+ de 20 m²	Adossé / Autoporté		Toutes zones		•	
+ de 20 m²	Adossé	+ de 150 m²	Toutes zones		•	•
de 5 à 40 m²	Adossé		Zone urbaine	•		

Mon carport SOKO

1 **Étude de votre projet**
Rencontre à votre domicile, avec votre artisan-installateur, pour définir avec vous votre projet personnalisé et sur-mesure

2 **Démarches administratives**
Renseignez-vous auprès de votre mairie sur les démarches à effectuer : déclaration de travaux ou permis de construire

3 **Travaux préparatoires**
Réalisation des travaux préparatoires nécessaires à votre projet : maçonnerie, électricité, évacuations…

4 **Relevé des cotes**
Vérification des travaux préparatoires et prise des cotes définitives de votre projet, par votre artisan-installateur. Réalisation des plans par notre bureau d'études

5 **Fabrication sur-mesure**
et pré-montage de votre carport au sein de l'usine de fabrication SOKO

6 **Installation**
Livraison et pose de votre carport par votre artisan installateur. Signature du procès-verbal de fin de chantier

SOKO, c'est aussi une gamme

D'EXTENSIONS SUR MESURE...

Extension de la maison et pièce à vivre

La véranda offre aujourd'hui de nombreuses possibilités et configurations possibles. Sur mesure et personnalisable, elle s'adapte parfaitement à tous les styles de maison pour en devenir le prolongement naturel. Grâce à son isolation optimale et aux différents équipements de confort proposés, la véranda devient une pièce de vie à part entière, en toutes saisons.

Découvrez la plaquette VÉRANDAS

...DE PERGOLAS

Protection solaire et confort de la terrasse

Excellente alternative entre intérieur et extérieur, l'abri de terrasse assure une douce transition en créant un aménagement approprié pour investir durablement le jardin. Pergola traditionnelle, bioclimatique ou préau, différentes solutions s'offrent à vous pour habiller votre terrasse et se protéger des intempéries et du soleil.

Découvrez la plaquette PERGOLAS

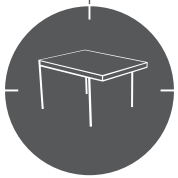
POOLHOUSE

NOUVEAUTÉ • NOUVEAUTÉ •

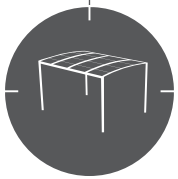
Détente en extérieur

Véritable espace supplémentaire, le poolhouse investit le jardin pour offrir une parenthèse détente, hors du temps. Au plus près de la nature, intégré dans son environnement, il se prête à différents usages : plage de piscine, cuisine d'été, salon détente, annexe de la maison, bureau professionnel… Ses nombreux équipements en font un espace totalement indépendant avec un confort maximal !

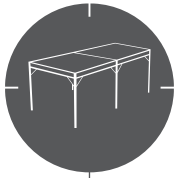
A découvrir !



Carport toit plat



Carport toit cintré



Carport XXL

SOKO
Vérandas & Pergolas

DISTRIBUÉ PAR :

www.**soko**.fr

Crédits photos : F. Pleau, L. Riehl, C. Chappaz, Netcoop, M. Greffier
Septembre 2022